

## UMOWA NR RGK.ID.271.11.2025

zawarta w dniu .....r. pomiędzy Gminą Ciasna z siedzibą w Urzędzie Gminy w Ciasnej ul. Nowa 1a, 42 – 793 Ciasna

reprezentowaną przez:

Zdzisław Kulej – Wójt Gminy Ciasna

przy kontrasygnacie:

Urszula Szukalska – Skarbnik Gminy Ciasna

zwanym dalej Zamawiającym

a

zwanym dalej Wykonawcą

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy trybie podstawowym bez negocjacji udzielenia zamówienia na podstawie art. 275 pkt. 1 na zadania pn: **„Zimowe utrzymanie – odśnieżanie i zwalczanie śliskości dróg, dróg rowerowych oraz chodników na terenie Gminy Ciasna w sezonie 2025/2026”** przeprowadzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na zimowym utrzymaniu dróg gminnych / dróg rowerowych i chodników na terenie Gminy Ciasna.

2. Usługa obejmuje:

Rejon ... – .....

- a) na całodobowym odśnieżaniu i utrzymaniu przejezdności dróg, zatok przystankowych itp. na całej szerokości jezdni wraz z chodnikiem / dróg rowerowych i chodników<sup>2</sup>.
- b) zapobieganie powstawania oraz usuwanie śliskości przez stosowanie środków chemicznych lub zwiększających przyczepność poprzez poprawę tarcia (mieszanka solno- piaskowa), przy zachowaniu normy likwidacji śliskości 0,5m<sup>3</sup>/1km drogi
- c) w przypadku zaistnienia warunków pogodowych powodujących śliskość na jezdni – gołoledzi (opad marznącej mżawki itp.), Wykonawca zobowiązany jest do jej zwalczania oraz niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.
- d) wykonaniu innych prac i podejmowanie działań organizacyjno-technicznych niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w celu zapewnienia przejezdności i przejścia oraz w celu ograniczenia zakłóceń płynności ruchu drogowego, wywołanych opadami śniegu.
- e) uprzątnięcie materiałów po zakończeniu usługi używanych do usuwania śliskości zimowej - metodą na mokro.

3. Przedmiot Umowy został szczegółowo określony w:

- 1) Umowie,
- 2) SWZ.

4. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu, sposobu wykonywania usług określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona w ust. 3 przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie się uzupełniające.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej.
6. Wykonawca zapoznał się z treścią specyfikacji warunków zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń.

## **§ 2**

### **Wymogi materiałowe**

1. Przedmiot Umowy wykonany zostanie za pomocą środków własnych Wykonawcy.
2. Wykaz rodzajów i warunków stosowania środków, które będą używane przy realizacji niniejszej umowy, winne być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. Nr 230 z dnia 24 listopada 2005 r. poz. 1960 z późn. zm.).
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań, o których mowa w ust. 2.

## **§ 3**

### **Teren zimowego utrzymania**

1. Przekazanie rejonu zimowego utrzymania przez Zamawiającego następuje automatycznie z dniem podpisania umowy i trwa do dnia 17 kwietnia 2026 r.
2. Wykonawca odpowiada za BHP w czasie wykonywania prac związanych z realizacją umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi w sposób niepowodujący zakłócenia komunikacji na drogach, parkingach i chodnikach objętych umową a także innych publicznych miejscach.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko związane z pracą osób zatrudnionych do realizacji umowy.
5. Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonania czynności objętych niniejszą umową.
6. Zamawiający nie odpowiada za szkody wobec osób trzecich spowodowane niewłaściwym utrzymaniem dróg a taką odpowiedzialność na siebie przyjmuje Wykonawca.
7. Wykonawca odpowiada za szkody osób trzecich powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w pełnej wysokości. W przypadku wystąpienia roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego, Wykonawca uczestniczy w postępowaniu odszkodowawczym w charakterze interwenienta ubocznego.
8. Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w infrastrukturze drogowej oraz obiektach budowlanych umieszczonych w obrębie dróg, powstałe na skutek nienależytego wykonania niniejszej umowy.
9. Jeżeli Wykonawca nie wykona czynności zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy określonego odcinka drogi/ścieżki pieszo-rowerowej/chodnika objętej umową, czynności te wykona inny podmiot za koszt Wykonawcy.
10. Po zakończeniu sezonu zimowego Wykonawca na własny koszt dokona uporządkowania z drogi i poboczy/dróg pieszo-rowerowych/chodników, materiałów używanych do

wykonania zlecenia na drogach/drogach pieszo-rowerowych/chodnikach objętych utrzymaniem.

11. W przypadku nieusunięcia z poboczy drogi/ścieżek pieszo-rowerowych/chodników materiałów użytych do odśnieżania czynność tę wykona Zamawiający na koszt Wykonawcy.

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wydłużenia terminu zakończenia przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia warunków zimowych po terminie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.

13. Powyższa zmiana (wydłużenia) terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie spowoduje zmiany cen jednostkowych określonych w §5 ust. 1 i 2 niniejszej umowy.

14. W przypadku braku występowania warunków zimowych (opadów śniegu, mrozów) Zamawiający zastrzega sobie prawo do skrócenia terminu zakończenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń.

15. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionego do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z jakością prac, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, dokonywanie kontroli w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wykonania odbioru przedmiotu umowy w obecności przedstawiciela Wykonawcy jest:

Zdzisław Kulej - Wójt Gminy Ciasna,

Michał Krych - Inspektor Gminy Ciasna

16. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie realizacji przedmiotu zamówienia jest Jacek Baer nr telefonu czynny całodobowo 722 075 043.

#### **§ 4**

##### **Termin wykonania**

1. Okres realizacji przedmiotu umowy: sezon zimowy od dnia podpisania niniejszej umowy do dnia 17 kwietnia 2026 r.

2. Przewodniczący Zespołu Koordynacyjnego Akcji Zimowej decyduje o terminie rozpoczęcia i zakończenia usługi polegającej na zimowym utrzymaniu dróg, ścieżek pieszo-rowerowych oraz chodników na terenie Gminy Ciasna.

3. W ciągu 30 dni od upływu umownego terminu zakończenia usługi, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego sporządzi protokół odbioru w obecności Przedstawiciela Wykonawcy stwierdzający należyte wykonanie umowy.

4. Niezastosowanie się Wykonawcy do powyższego może stanowić podstawę do odmowy zmiany terminu zakończenia usługi i rozliczenia końcowego Przedmiotu Umowy podyktowanej warunkami określonymi w § 9 Umowy.

#### **§ 5**

##### **Wynagrodzenie**

1. Całkowita maksymalna wartość przedmiotu umowy na podstawie złożonej oferty wynosi: ..... zł netto (słownie: ..... ) powiększona o podatek od towarów i usług co stanowi ..... zł brutto (słownie: ..... ).

2. Wykonawca wykona przedmiotową usługę za następujące ceny jednostkowe\*:

\* ceny jednostkowe spisane z formularza cenowego

3. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi po ukończeniu zimowego utrzymania, według stawek określonych w ust. 2, długości utrzymywanych dróg związanych z odśnieżaniem lub

zwalczaniem śliskości zimowej oraz ilości wyjazdów zaakceptowanych przez upoważnionych pracowników Zamawiającego. Dane dotyczące ilości wyjazdów oraz długości dróg przekazane zostaną Zamawiającemu w formie tabelarycznej do akceptacji.

4. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, jak również wszelkie koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, w tym ryzyko Wykonawcy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 powyżej.

6. W przypadku zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej zostanie zmienione poprzez uwzględnienie nowej stawki podatku.

7. Wykonawca nie może dokonać przelewu należnych mu z niniejszej Umowy wierzytelności na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

8. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe.

9. Faktura winna być wystawiona na Zamawiającego: Gmina Ciasna ul. Nowa 1a, NIP: 575-18-65-341

10. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy uzależniona jest od przedstawienia przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

## **§ 6**

### **Rozliczenie Przedmiotu Umowy**

1. Wypłata wynagrodzenia za wykonane prace nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od dnia wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury VAT (rachunków) do siedziby Zamawiającego, wystawione na dane Zamawiającego: Gmina Ciasna ul. Nowa 1a 42-793 Ciasna, NIP: 575-18-65-341, na rachunek wskazany w fakturach.

2. Podstawą do wystawienia faktur VAT (rachunków), o których mowa w ust. 1, będą podpisane przez obie strony protokoły odbioru spisane przez upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Wykonawcy stwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1.

3. W przypadku zawarcie umów o wykonywanie prac z podwykonawcami Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oświadczenia podwykonawców o uregulowanie przez Wykonawcę należności wobec podwykonawców z tytułu wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

4. Brak podpisania wyżej wymienionych protokołów i oświadczeń skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.

5. Wysokość wynagrodzenia może ulec zmianie wskutek zmiany stawki podatku VAT.

6. W przypadku niedostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 3 powyżej, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nie przedstawionych dowodów zapłaty.

7. Jeżeli Wykonawca nie dokona, w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą lub rachunkiem oraz dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie usługi bez zastrzeżeń, za które została wystawiona faktura lub rachunek, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, zgodnie z treścią zaakceptowanej Umowy o podwykonawstwo, z zastrzeżeniem ust. 7.

8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszej informacji może zgłosić przedmiotowe uwagi.
9. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
10. Zmiana numeru konta stanowi zmianę Umowy i wymaga zawarcia stosownego aneksu.
11. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie do 30 dni licząc od daty jej otrzymania. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Niezależnie od postanowień niniejszej Umowy Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców. Nieterminowe regulowanie wymagalnych zobowiązań wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców stanowi nienależyte wykonanie niniejszej Umowy i uprawnia Zamawiającego do dokonania spłaty wobec Podwykonawcy na zasadzie odpowiedzialności solidarnej i potrącenie kwoty równej tej należności z wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.
13. Zamawiający może potrącić każdą swoją wierzytelność wynikającą z niniejszej Umowy lub związaną z niniejszą umową od każdej płatności należnej Wykonawcy, na co Wykonawca Wyraża zgodę. Zapłata takiej należności z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zakończenia Przedmiotu Umowy opisanego w § 1 lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
14. W przypadku gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie, upoważnią w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonywania Przedmiotu Umowy na wskazany rachunek bankowy. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający jest również uprawniony do dokonywania płatności lub części wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz członków Konsorcjum.

## **§ 7**

### **Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) przekazanie rejonu zimowego utrzymania,
  - 2) koordynowanie usług związanych z zimowym utrzymaniem,
  - 3) udzielenia Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w przypadku, gdy okażą się one niezbędne do wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy,
  - 4) ogłoszenie terminu rozpoczęcia i zakończenia usługi polegającej na zimowym utrzymaniu dróg, ścieżek pieszo-rowerowych oraz chodników na terenie Gminy Ciasna,
  - 5) przeprowadzenie odbioru wykonanych usług,
  - 6) zapłata za wykonany i odebrany Przedmiot Umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) Wykonawca odpowiada za BHP w czasie wykonywania prac związanych z realizacją umowy.
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest świadczyć usługi w sposób niepowodujący zakłócenia komunikacji na drogach, parkingach i chodnikach objętych umową a także innych publicznych miejscach.
  - 3) Wykonawca przyjmuje na siebie ryzyko związane z pracą osób zatrudnionych do realizacji umowy.

- 4) Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonania czynności objętych niniejszą umową.
- 5) Zamawiający nie odpowiada za szkody wobec osób trzecich spowodowane niewłaściwym utrzymaniem dróg a taką odpowiedzialność na siebie przyjmuje Wykonawca.
- 6) Wykonawca odpowiada za szkody osób trzecich powstałe wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w pełnej wysokości. W przypadku wystąpienia roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego, Wykonawca uczestniczy w postępowaniu odszkodowawczym w charakterze interwenienta ubocznego.
- 7) Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w infrastrukturze drogowej oraz obiektach budowlanych umieszczonych w obrębie dróg, powstałe na wskutek nienależytego wykonania niniejszej umowy.
- 8) Jeżeli Wykonawca nie wykona czynności zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy określonego odcinka drogi objętej umową, czynności te wykona inny podmiot za koszt Wykonawcy.
- 9) Do obowiązków Wykonawcy należy bezzwłoczne przekazywanie Przewodniczącemu Zespołu Koordynacyjnego informacji o:
  - a) aktualnych stanach i przejezdności dróg, chodników, ścieżek pieszo-rowerowych,
  - b) czasie rozpoczęcia i zakończenia prac na poszczególnych odcinkach dróg,
  - c) zagrożeniach spowodowanych warunkami atmosferycznymi,
  - d) innych zauważalnych zdarzeniach na drogach.
- 10) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość usług,
- 11) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych w rejonie utrzymania wypadkach i zdarzeniach losowych,
- 12) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,

3. Zamawiający wymaga, aby osoby – kierowcy, którzy w trakcie realizacji zamówienia wykonywać będą czynności polegające na obsłudze sprzętu do odśnieżania, likwidacji śliskości oraz usuwania zatorów śnieżnych były zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Powyższy wymóg nie dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w zakresie w jakim będą wykonywać osobiście usługi na rzecz Wykonawcy

4. Wykonawca na żądanie Zamawiającego obowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa powyżej. W związku z tym Wykonawca obowiązany jest ewidencjonować czas pracy tych osób ze wskazaniem tożsamości danej osoby, oraz czynności, które były wykonywane przez tą osobę w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedłoży dowody zatrudnienia osób, o których mowa powyżej, w terminie 3 dni roboczych.

5. Zamawiający może w każdym czasie zawiadomić Państwową Inspekcję Pracy celem przeprowadzenia kontroli, czy osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 3 są zatrudnione na podstawie Umowy o pracę.

6. Wykonawca realizując przedmiot zamówienia jest zobowiązany spełnić wszystkie wymagania wynikające z zapisów SWZ i złożonej oferty, udzielonych w trakcie trwania postępowania wyjaśnień do oferty.

## **§ 8**

### **Nadzór**

1. Nadzór nad realizacją umowy z ramienia Wykonawcy pełni Przewodniczący Zespołu Koordynacyjnego Akcji Zimowej.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany ww. osób, o czym Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.

## **§ 9**

### **Podwykonawstwo**

1. Wykonawca uprawniony jest do zawarcia umowy o podwykonawstwo części przedmiotu Umowy z innymi podmiotami z zastrzeżeniem, że nie doprowadzi to do nienależytego wykonania zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej Umowy, ani nie zwiększy kosztów wykonania niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest poinformować na piśmie Zamawiającego o zakresie zadań wynikających z realizacji umowy zleconych podwykonawcom.
3. Postanowienia, o których mowa w ust. 1 - 2 dotyczą również zmian podwykonawców Wykonawcy.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
5. W przypadku korzystania z podwykonawców, Wykonawca do każdej faktury zobowiązany jest dołączyć faktury, rozliczenie z podwykonawcami realizującymi prace w danym okresie rozliczeniowym z określeniem ich nazw, adresów, numerów kont bankowych oraz kwot należnych do zapłaty z tytułu wykonanych i odebranych prac zleconych podwykonawcom. Rozliczenie musi zawierać pisemne oświadczenia podwykonawców, podpisane przez osoby uprawnione do ich reprezentacji, stwierdzające, że rozliczenie obejmuje pełny zakres zrealizowanych przez nich czynności i prac w danym okresie rozliczeniowym.
6. Niezależnie od rozliczenia, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód, że dokonał zapłaty wynagrodzenia podwykonawców. Jeżeli Wykonawca nie dokonał zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców, wówczas przedstawi listę niezapłaconych wierzytelności podwykonawców wraz ze szczegółowym określeniem przyczyn opóźnienia w zapłacie. Lista niezapłaconych wierzytelności powinna obejmować termin wymagalności każdej wierzytelności, dokładne wskazanie podstawy do dokonania zapłaty każdej wierzytelności zawierające, co najmniej: nazwę/firmę podwykonawcy i datę umowy z podwykonawcą, rodzaj wykonywanych czynności i prac, numer i datę faktury, protokół odbioru.
7. Zamawiający będzie upoważniony do dokonania bezpośredniej zapłaty należności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy bezpośrednio na rzecz podwykonawcy i potrącenia zapłaconej części wynagrodzenia z należnością Wykonawcy. Zamawiający może z tego upoważnienia skorzystać w szczególności, jeżeli Wykonawca nie wykaże, że dokonał zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy.

## **§ 10**

### **Odbiory**

1. Obie strony podpiszą protokoły odbioru spisane przez upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Wykonawcy stwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie określonym w §1.
2. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru jest wykonanie Przedmiotu Umowy, objętego niniejszą Umową.
3. Rozpoczęcie czynności odbiorowych usługi nastąpi w terminie do 14 dni, od dnia zakończenia akcji zimowej i przyjęcia przez Zamawiającego dokumentów niezbędnych do oceny wykonania Umowy.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia usługi lub jej wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy i w przypadku przekroczenia

terminów określonych w § 4, oznacza to zwłokę w rozumieniu niniejszej Umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 11 niniejszej Umowy.

5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:

1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może żądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad, z zastrzeżeniem prawa do naliczenia kar umownych.

2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:

a) zażądać wykonania Przedmiotu Umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 11 Umowy oraz naprawienia szkody wynikłej z zwłoki,

b) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie Przedmiotu Umowy po raz drugi, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy.

3) Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

## **§11**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) każdorazowo za zwłokę w wykonywaniu zadań określonych w SWZ w wysokości 25% od wynagrodzenia umownego brutto należnego za usługę wykonywaną w danym dniu przy czym stwierdzenie zwłoki po raz trzeci uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy;

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym lub końcowym – w wysokości 0,1 % od wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia protokołu odbioru stwierdzającego te wady,

3) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,

4) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej Umowy będzie wykonywał, bez zgody zamawiającego, podmiot inny niż Wykonawca – karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,

5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmian – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

8) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

9) za niespełnienie wymagań w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności wskazanych w § 9 ust. 4 Umowy – karę umowną w wysokości 5 000 zł,

10) za nieprzedstawienie dowodów wskazanych w § 9 ust. 5 Umowy – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

12) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, zgodnie z art. 464 ust. 10 Pzp.



2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
3. Jeżeli Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, to Zamawiający jest uprawniony do naliczenia tylko jednej kary umownej z tytułu odstąpienia od Umowy, bądź z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy.
4. Łączna wysokość kar umownych jakich mogą dochodzić strony nie może być wyższa od kwoty wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
5. Kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. W przypadku niedotrzymania tego terminu przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kwoty kary od każdej płatności należnej lub przyszłej, jaka się będzie należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenia przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy oraz nie wyklucza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z innych środków ochrony prawnej.

## **§ 12**

### **Zmiany postanowień Umowy**

1. Zamawiający działając zgodnie z przepisami art. 455 ustawy Pzp, przewiduje w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia możliwość zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia .
2. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
  - 1) zmiany terminu wykonania zamówienia,
  - 2) zmiany na polecenie Zamawiającego,
  - 3) zmiana w zakresie podwykonawstwa, szczegółowo opisana w § 9 Umowy,
3. Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:
  - 1) działania siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
  - 2) zmiany przepisów związanych z Przedmiotem Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu, za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób okoliczności wymienione w ust. 3 powyżej wpływają na termin wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
5. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez przedłużenie terminu zakończenia usługi oraz rozliczenia końcowego przedmiotu Umowy w przypadku:
  - 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
  - 2) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
  - 3) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
  - 4) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
6. W przedstawionych w ust. 5 przypadkach wystąpienia zwłok lub wstrzymania realizacji, strony mogą ustalić nowe terminy realizacji usługi i rozliczenia końcowego, z tym że

maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoj.

7. W przypadku konieczności zmian terminów wskazanych w Umowie Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji stron przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron i jeżeli dotyczą one istotnych zmian Umowy muszą być sporządzone w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

9. Nie stanowią istotnej zmiany Umowy:

- 1) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy
- 2) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących strony,
- 3) zmiany danych rejestrowych,
- 4) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,

### **§ 13**

#### **Prawo odstąpienia od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, jeżeli:

- 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 1 dzień,
- 2) czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w Ofercie Wykonawcy lub w umowie,
- 3) Wykonawca realizuje usługi przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z SWZ, wskazaniami Zamawiającego lub niniejszą umową, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego
- 4) w przypadku zwłok w realizacji inwestycji w stosunku do terminów o których mowa w § 4 ust. 1, ust. 2 Umowy przekraczających 1 dzień,
- 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy.
- 6) Wykonawca powierza wykonania przedmiotu Umowy podwykonawcom innym, niż zaakceptowanych przez Zamawiającego - w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o powyższych okolicznościach.
- 7) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy .
- 8) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
  - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 Pzp,
  - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.

3. W przypadku odstąpienia od umowy na etapie usługi Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie usługi,
- 2) Zamawiający dokona odbioru usług zgłoszonych przez Wykonawcę:
  - a) przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada oraz zapłaci wynagrodzenie za te usługi,

- b) zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
- 3) Zamawiający w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy przejmie od Wykonawcy rejon usług pod swój dozór,
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Zamawiający może złożyć takie oświadczenie w terminie sześciu miesięcy od powzięcia informacji o przyczynach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 14**

### **RODO**

1. Wykonawca w trakcie realizacji umowy może uczestniczyć w przetwarzaniu danych osobowych w szczególności w zakresie niezbędnym do realizacji zakresu prac określonego w §1.
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia wymagania określone w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w Umowie.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przetwarzaniem danych osobowych niezgodnym z celem zawartej umowy, będące następstwem jego zachowania oraz będące następstwem zachowania osób, którymi posługiwać się będzie przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że prowadzi dokumentację potwierdzającą wykonywanie powyższych czynności oraz, że na żądanie administratora udostępni wskazaną dokumentację.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia deklaracji zawartej w złożonej ofercie dotyczącej oświadczenia w zakresie przetwarzania danych osobowych.
7. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

## **§ 15**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadomienia drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa

się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

Adresy do doręczeń:

Wykonawcy: .....

Zamawiającego: Gmina Ciasna ul. Nowa 1a, 42 – 793 Ciasna

5. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**